

Obrazac 18.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St- 1687/2017

Dužnik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju
Cerje, Podolnica 6
OIB: 95351987539

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.12.2019. DO 19.03.2020.

U odnosu na parnične/ovršne postupke koji su u tijeku, a koji se detaljno opisano u izvješću od 12.09.2019. godine pod točkom I. b,c,d, e, f, g, u nastavku se iznose poduzete/izvršene radnje, od dana podnošenja posljednje izvješća.

Ovršni postupak, posl. br. Ovr-22019 (ranije Ovr-6213/16), Općinski sud u Sesvetama, VPS 180.250,00 kuna

Ovrhovoditelj: Stečajna masa iza GERMANE d.o.o. u stečaju, Zeleni dol 6/a, OIB 17767517177

Ovršenik: FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju

Dana 27.09.2019. godine, održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina, te je ovršni sud, radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, od Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave zatražio podatke o tržišnoj vrijednosti nekretnine.

Još nije zakazano ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine

Nastavno na prigovor treće osobe Juraja Tadića u istom ovršnom postupku, podnesena je tužba radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, koji postupak se vodi pred Općinskim sudom u Sesvetama, posl. br. P-1417/19, te je dana 03. prosinca 2019. godine podnesen odgovor na tužbu.

Zakazano je ročište za dan 08.04.2020. godine.

Parnični postupak kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-1265/16 (P-1052/15)

VPS 360.500,00 kuna

Tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji

Tužitelj: Stečajna masa iza GERMANE d.o.o. u stečaju

Tuženi: 1. FRIGO-MPS d.o.o. u stečaju, 2. Šatović Ivan

Traži se utvrđenje da Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen dana 06.05.2014. između FRIGO-MPS kao prodavatelja i Ivana Šatovića kao kupca, kojim ugovor je prodavatelj prenio na kupca nekretninu upisanu u zk.ul. 691., k.o. Šašince, kč.br. 2850, gubi učinak prema tužitelju u dijelu u kojem je potrebno za ispunjenje tužiteljeva potraživanja prema 1. tuženom FRIGO-MPS u iznosu od 360.500,00 kn

Dana 01. travnja 2019. godine, Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o nastavku postupka. Povodom izjavljene žalbe na rješenje o nastavku postupka, Visoki Trgovački sud, rješenjem od 20. prosinca 2019. godine, ukinuto je rješenje o nastavku postupka –jer tužitelj nije preuzeo postupak slijedom čega nisu bili ispunjeni uvjeti za nastavak postupka u odnosu na tužitelja

Ostalo

Zbog neplaćanja obveza temeljem zajedničke pričuve za vrijeme trajanja stečajnog postupka, za nekretnine koje čine stečajnu masu i koje su pobliže opisane pod točkom II. ovo izvješća, temeljem prijedloga za ovrhu podnesenih od strane Suvlasnika stambene zgrade u Sesvetama Kašinska cesta 19-19/1, 19.12.2019. godine, javni bilježnik donio je slijedeća rješenja o ovrsi:

- Ovr-46939/19 – na iznos od 1.023,75 kn, uvećano za troškove u iznosu od 996,25 kn
- Ovr-46940/19 – na iznos od 685,26 kn, uvećano za troškove u iznosu od 846,25 kn
- Ovr-46941/19 – na iznos od 685,26 kn, uvećano za troškove u iznosu od 846,25 kn
- Ovr-46942/19 – na iznos od 685,26 kn, uvećano za troškove u iznosu od 846,25 kn
- Ovr-46943/19 – na iznos od 685,26 kn, uvećano za troškove u iznosu od 846,25 kn

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno.

Stečajnu masu čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižne oznake zk.ul. 8635., k.o. Sesvete i to

- etaža 2 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG2,
- etaža 3 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG3,
- etaža 5 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG5,
- etaža 6 – 171/10000 stambene zgrade 19, 19/1, garažno parkirno mjesto PG6
- etaža 10 – 53/10000 stambene zgrade 19, 19/1, parkirno mjesto oznake PM 1
- etaža 21 – 547/10000 stambene zgrade 19, 19/1, spremište oznake SPS

Novčana sredstva

Potraživanje prema Ivanu Šatović u iznosu od 6.230,52 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Podnosit ću izvješće o daljnjem tijeku sudskih/ovršnih postupaka, te po primitku drugostupanjskih odluka/revizijske odluke, podnijeti prijedlog stečajnom sudu za sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja odluka o poduzimanju određenih pravnih radnji u tim postupcima te o predugmljivanju novčanih sredstva u svrhu vođenja pojedinog parničnog postupka i imenovanja punomoćnika u svojstvu odvjetnika.

Čakovec, 19. ožujka 2020. godine

Stečajna upraviteljica
Slavica Orehovec